

ЗАКОН
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
О ЗАЛОГОВОМ ФОНДЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят
Брянской областной Думой
29 ноября 2007 года

(в ред. [Закона](#) Брянской области от 04.03.2010 N 9-3)

Настоящий Закон, в соответствии с [Конституцией](#) Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, [Законом](#) Российской Федерации "О залоге", Федеральным [законом](#) "Об ипотеке (залоге недвижимости)", иными федеральными законами, [Уставом](#) Брянской области, [Законом](#) Брянской области "О государственной собственности Брянской области", иными законами Брянской области, устанавливает порядок, условия формирования и использования залогового фонда Брянской области.

Статья 1. Цели создания залогового фонда Брянской области

Залоговый фонд Брянской области (далее - залоговый фонд) формируется в целях создания условий для привлечения инвестиций в экономику Брянской области, обеспечения исполнения обязательств Брянской области, обязательств третьих лиц (юридических лиц), привлекающих заемные средства под залог имущества Брянской области, для реализации инвестиционных и иных проектов в целях социально-экономического развития Брянской области.

Статья 2. Состав залогового фонда

В состав залогового фонда может входить имущество, находящееся в собственности Брянской области и составляющее казну Брянской области, за исключением имущества, которое не может быть предметом залога в соответствии с действующим законодательством (далее - имущество, имущество залогового фонда).

Перечень имущества залогового фонда ежегодно утверждается Губернатором Брянской области по согласованию с Брянской областной Думой. Имущество, внесенное в качестве залога, подлежит включению в перечень имущества залогового фонда до полного обеспечения залогом обязательств.

Порядок составления и ведения перечня имущества залогового фонда устанавливается правовым актом Губернатора Брянской области.

Статья 3. Оценка и страхование имущества залогового фонда

Первоначально в перечень имущества залогового фонда имущество включается по его остаточной (балансовой) стоимости.

После принятия решения об использовании имущества залогового фонда в качестве залога проводится его оценка в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, результаты которой вносятся в договор о залоге имущества. Расходы на проведение оценки осуществляются за счет средств лица, намеренного привлечь заемные средства под залог имущества.

Страхование объектов залогового фонда осуществляется в соответствии с условиями договора о залоге.

Статья 4. Использование залогового фонда

Для получения права предоставления имущества залогового фонда лицо, намеренное привлечь заемные средства под залог имущества, подает в уполномоченный орган исполнительной государственной власти Брянской области заявку и прилагаемые к ней документы.

Форма заявки и перечень прилагаемых к ней документов определяется уполномоченным исполнительным органом государственной власти Брянской области.

Порядок рассмотрения заявок лиц, намеренных привлечь заемные средства под залог имущества залогового фонда, определение соответствия требований к ним и критериев их отбора устанавливаются правовым актом Губернатора Брянской области.

Основаниями отказа лицу, намеренному привлечь заемные средства под залог имущества залогового фонда, являются:

несоответствие заявки установленным требованиям;

наличие отрицательного заключения на бизнес-план, финансовый план (бюджет), инвестиционный проект или иной проект;

применение процедур ликвидации, реорганизации или банкротства;

наличие просроченной задолженности по ранее предоставленным на возвратной основе средствам областного бюджета, кредитам кредитных организаций, а также по платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды.

Решение об использовании имущества залогового фонда в качестве залога рыночной стоимостью до 2500 тыс. рублей принимается Губернатором Брянской области.

(часть пятая в ред. [Закона](#) Брянской области от 04.03.2010 N 9-3)

Решение об использовании имущества залогового фонда в качестве залога рыночной стоимостью свыше 2500 тыс. рублей принимается Губернатором Брянской области по согласованию с Брянской областной Думой.

(часть шестая в ред. [Закона](#) Брянской области от 04.03.2010 N 9-3)

Статья 5. Условия заключения договора о залоге имущества

Отношения между залогодателем и залогодержателем определяются действующим законодательством и заключенным между сторонами договором о залоге имущества, условия которого определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Статья 6. Плата за использование имущества залогового фонда

Использование имущества залогового фонда в качестве залога является платным. Размер, порядок и условия внесения платы лицом, привлекающим заемные средства под залог имущества залогового фонда, а также основания для освобождения от нее устанавливаются Губернатором Брянской области.

Статья 7. Управление залоговым фондом и контроль за использованием имущества залогового фонда

Управление залоговым фондом и контроль за целевым использованием имущества залогового фонда осуществляются уполномоченным органом исполнительной государственной власти Брянской области по управлению государственным имуществом Брянской области.

Порядок управления залоговым фондом и контроля за его использованием устанавливается правовым актом Губернатора Брянской области.

Статья 8. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор
Брянской области
Н.В.ДЕНИН

г. Брянск
10 декабря 2007 года
N 161-З
