

Закон Брянской области от 27 ноября 2003 г. N 79-3 "О налоге на имущество организаций" (с изменениями и дополнениями)

Закон Брянской области от 27 ноября 2003 г. N 79-3
"О налоге на имущество организаций"

С изменениями и дополнениями от:

26 ноября 2004 г., 28 ноября 2005 г., 6 июля 2007 г., 5 июня 2008 г., 5 августа 2009 г., 29 октября 2010 г., 12 мая, 3 ноября 2011 г., 31 октября, 26 декабря 2012 г., 3 октября 2013 г., 6 мая, 27 ноября 2014 г., 6 октября 2015 г., 2 марта, 5 июля, 3 октября 2016 г., 2 октября 2017 г.

Принят Брянской областной Думой 27 ноября 2003 г.

Настоящим Законом в соответствии с [Федеральным законом](#) от 11 ноября 2003 года N 139-ФЗ "О внесении дополнения в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и внесении изменения и дополнения в статью 20 Закона Российской Федерации "Об основах налоговой системы в Российской Федерации", а также о признании утратившими силу актов законодательства Российской Федерации в части налогов и сборов" на территории Брянской области устанавливается и вводится налог на имущество организаций (далее в Законе - налог).

Информация об изменениях:

[Законом](#) Брянской области от 31 октября 2012 г. N 68-3 статья 1 настоящего Закона изложена в новой редакции, вступающей в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня [официального опубликования](#) названного Закона и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций

[См. текст статьи в предыдущей редакции](#)

Статья 1. Налоговая ставка

Информация об изменениях:

[Законом](#) Брянской области от 27 ноября 2014 г. N 72-3 в пункт 1 статья 1 внесены изменения, вступающие в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня [официального опубликования](#) и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

1. Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не предусмотрено настоящей статьей.

2. Утратил силу с 1 января 2016 г.

Информация об изменениях:

[См. текст пункта 2 статьи 1](#)

[Законом](#) Брянской области от 3 октября 2016 г. N 76-3 пункт 3 статьи 1 изложен в новой редакции, вступающей в силу с 1 января 2017 г., но не ранее чем по истечении одного месяца после [официального опубликования](#) названного Закона

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

3. Налоговая ставка устанавливается в размере 2,0 процента в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость.

В отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, ставка налога устанавливается в размере 0,3 процента и действует в течение двух налоговых периодов, начиная с даты постановки на кадастровый учет данных жилых помещений. По истечении этого срока применяется налоговая ставка в размере 2,0 процента.

Информация об изменениях:

Законом Брянской области от 2 октября 2017 г. N 76-3 статья 1 дополнена пунктом 4, вступающим в силу с 1 января 2018 г., но не ранее чем по истечении одного месяца после официального опубликования названного Закона

4. Налоговая ставка на имущество в отношении сетей газоснабжения (в том числе сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью), принадлежащих газораспределительной организации, являющейся собственником газораспределительных сетей, протяженностью не менее 2,5 тыс. км, расположенных на территории Брянской области, устанавливается в 2018 - 2019 годах в размере 0 процентов, в 2020 году - 1,5 процента, в 2021 году - 2,0 процента.

Информация об изменениях:

Законом Брянской области от 3 октября 2016 г. N 76-3 Закон дополнен статьей 1.1, вступающей в силу с 1 января 2017 г., но не ранее чем по истечении одного месяца после официального опубликования названного Закона

Статья 1.1. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

Налоговая база как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества определяется в отношении:

- 1) административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них;
- 2) нежилых помещений, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;
- 3) объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства;
- 4) жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

Информация об изменениях:

Законом Брянской области от 28 ноября 2005 г. N 83-3 в статью 2 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу с 1 января 2006 г.

См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 2. Налоговые льготы
Освобождаются от налогообложения:
1) **исключен** с 1 января 2005 г.;

Информация об изменениях:

См. текст пункта 1

2) организации общественного транспорта, получающие субсидии из областного и (или) местных бюджетов, - в отношении объектов подвижного состава, осуществляющих городские, пригородные и внутриобластные междугородные пассажирские перевозки;

Информация об изменениях:

Законом Брянской области от 2 марта 2016 г. N 11-3 подпункт 3 статьи 2 изложен в новой редакции, вступающей в силу после официального опубликования названного Закона и распространяющейся на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 г.

См. текст подпункта в предыдущей редакции

3) организации оборонно-промышленного комплекса, участвующие в реализации

федеральных и (или) региональных программ, Соглашений Правительства Брянской области с Министерством промышленности и торговли Российской Федерации и ГК "Ростехнологии" (ГК "Ростех"), - в отношении объектов, участвующих в реализации указанных программ и соглашений по утвержденному Правительством Брянской области [перечню](#);

4) исключен с 1 января 2018 г. - [Закон](#) Брянской области от 2 октября 2017 г. N 76-3;

Информация об изменениях:

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

5) [исключен](#) с 1 января 2014 г.;

Информация об изменениях:

[См. текст пункта 5 статьи 2](#)

6) исключен с 1 января 2018 г. - [Закон](#) Брянской области от 2 октября 2017 г. N 76-3;

Информация об изменениях:

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

7) [исключен](#);

Информация об изменениях:

[См. текст пункта 7 статьи 2](#)

8) [исключен](#) с 1 января 2017 г.;

Информация об изменениях:

[См. текст пункта 8 статьи 2](#)

9) [исключен](#) с 1 января 2017 г.;

Информация об изменениях:

[См. текст пункта 9 статьи 2](#)

[Законом](#) Брянской области от 2 октября 2017 г. N 76-3 пункт 10 статьи 2 изложен в новой редакции, [вступающей в силу с 1 января 2018 г.](#), но не ранее чем по истечении одного месяца после [официального опубликования](#) названного Закона

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

10) организации, осуществляющие создание новых, реконструкцию, модернизацию существующих производств и реализующие приоритетные инвестиционные проекты в соответствии с [Законом](#) Брянской области от 9 июня 2015 года N 41-3 "Об инвестиционной деятельности в Брянской области",

- в отношении имущества, создаваемого и (или) приобретаемого для реализации приоритетного инвестиционного проекта, на срок окупаемости приоритетных инвестиционных проектов, но не более чем на:

семь лет - для приоритетных инвестиционных проектов с объемом финансирования от 50 миллионов рублей до 2000 миллионов рублей;

девять лет - для приоритетных инвестиционных проектов с объемом финансирования свыше 2000 миллионов рублей;

- в отношении прироста стоимости реконструированного (модернизированного) в соответствии с приоритетным инвестиционным проектом имущества, созданного до начала реализации проекта, на срок окупаемости приоритетных инвестиционных проектов, но не более чем на пять лет для приоритетных инвестиционных проектов с объемом финансирования от 50 миллионов рублей.

10.1) [утратил силу](#) с 1 января 2016 г.;

Информация об изменениях:

[См. текст пункта 10.1 статьи 2](#)

11) [утратил силу](#) с 1 января 2011 г.;

Информация об изменениях:

[См. текст пункта 11 статьи 2](#)

12) **утратил силу** с 1 января 2011 г.;

Информация об изменениях:

См. текст пункта 12 статьи 2

13) **исключен** с 1 января 2017 г.;

Информация об изменениях:

См. текст пункта 13 статьи 2

14) **утратил силу**;

Информация об изменениях:

См. текст пункта 14 статьи 2

15) **утратил силу** с 1 января 2011 г.;

Информация об изменениях:

См. текст пункта 15 статьи 2

16) **утратил силу**;

Информация об изменениях:

См. текст пункта 16 статьи 2

17) имущество общественных объединений профессиональных творческих работников изобразительного искусства, входящих в состав Всероссийской творческой общественной организации "Союз художников России" и его структурных подразделений;

18) имущество организаций народных художественных промыслов;

19) **утратил силу** с 1 января 2011 г.

Информация об изменениях:

См. текст пункта 19 статьи 2

Законом Брянской области от 3 ноября 2011 г. N 104-3 статья 2 дополнена пунктом 20, вступающим в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования названного Закона и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций

20) общественные объединения пожарной охраны, создающие подразделения добровольной пожарной охраны для участия в профилактике и (или) тушении пожаров, проведения аварийно-спасательных работ в населенных пунктах Брянской области, - в отношении имущества, используемого ими для осуществления их уставной деятельности;

Информация об изменениях:

Законом Брянской области от 6 октября 2015 г. N 85-3 статья 2 дополнена пунктом 21, вступающим в силу после официального опубликования названного Закона и распространяющимся на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 г., и действующим до 1 января 2019 г.

21) государственные учреждения родовспоможения, государственные перинатальные центры, структурные подразделения государственных многопрофильных больниц - перинатальные центры - в отношении имущества, принятого на учет с 1 января 2014 года и используемого для осуществления уставной деятельности;

Информация об изменениях:

Законом Брянской области от 5 июля 2016 г. N 54-3 статья 2 дополнена подпунктом 22, вступающим в силу после официального опубликования названного Закона и распространяющимся на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 г.

22) предприятия Брянской области, занимающиеся производством хлеба, осуществившие создание новых, реконструкцию, модернизацию существующих производств мощностью не менее 50 тонн в сутки, - в отношении созданного и (или) приобретенного имущества, принятого на учет с 1 января 2016 года, на срок окупаемости капитальных вложений, но не более чем на пять лет.

Информация об изменениях:

Законом Брянской области от 26 ноября 2004 г. N 71-3 настоящий Закон дополнен статьей 2.1, вступающей в силу с 1 января 2005 г.

Статья 2.1. Налоговые льготы по налогу на имущество организаций предоставляются налогоплательщикам в соответствии с основаниями, установленными настоящим Законом, и применяются только при условии предоставления налоговым органам документов, подтверждающих право на льготу, в сроки, установленные действующим законодательством для сдачи налоговых деклараций.

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. В течение **налогового периода** (за отчетные периоды - первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года) и по его итогам налогоплательщики уплачивают авансовые платежи и налог.

2. Налог, подлежащий уплате по истечении **налогового периода**, уплачивается не позднее **срока**, установленного для подачи налоговых деклараций за соответствующий налоговый период.

Авансовые платежи по итогам отчетного периода уплачиваются не позднее **срока**, установленного для подачи налоговых расчетов по авансовым платежам за соответствующий отчетный период.

3. **Исключен.**

Информация об изменениях:

См. текст пункта 3 статьи 3

Статья 4. **Исключена.**

Информация об изменениях:

См. текст статьи 4

Статья 5. Вступление Закона в силу

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2004 года, но не ранее одного месяца со дня его **официального опубликования**.

Губернатор Брянской области

Ю.Е. Лодкин

г. Брянск
27 ноября 2003 г.
N 79-3