

Паспорт инвестиционной площадки

Название площадки	«Дубрава»
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Брянская область, г. Севск, микрорайон «Дубрава»
Тип площадки*	Свободные земли сельскохозяйственного назначения под бывшими объектами ликвидированного СПК «Севский»

Основные сведения о площадке

Контактное лицо (<i>должность, Ф.И.О.</i>)	Начальник отдела экономики, организации торговли, бытовых услуг и муниципального контроля Кузина Елена Валентиновна
Телефон (код города), e-mail контактного лица	(48356) 9-14-92 economy26@mail.ru
Адрес места расположения площадки	242430 Брянская обл., г.Севск-1
Площадь (<i>га</i>)	10
Форма владения землей и зданиями (<i>собственность, аренда, другая</i>)	Не разграничена
Возможность расширения (<i>да, нет</i>)	Да
Близлежащие производственные объекты (<i>промышленные, сельскохозяйственные, иные</i>) и расстояние до них (<i>км</i>)	ООО «Велес», 5
Расстояние до ближайших жилых домов (<i>км</i>)	0,5
Наличие ограждений (<i>есть, нет</i>)	Нет
**Категория земель и вид разрешенного использования	Земли сельскохозяйственного назначения
Предлагаемая форма владения (в собственность, в аренду и др.)	В собственность, в аренду
Участие инвестора (прямые инвестиции, косвенные инвестиции и др.)	-
Кадастровый номер	32:22:0390301

Удаленность (в км) участка от:

Центра субъекта Федерации, в котором находится площадка	140
Близлежащего центра другого субъекта Федерации	200
Центра муниципального образования, в котором находится площадка (<i>название</i>)	7 Севск
Близлежащего города (<i>название</i>)	7 Севск
Автомагистрالی	1
Железной дороги (<i>название станции</i>)	50 Комаричи, Суземка
Аэропорта (<i>название</i>)	170 Брянск

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

Собственные транспортные коммуникации

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомоби́льная доро́га	Есть
Железнодорожная ветка	Нет
Почта/телекоммуникации	Есть

Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)
Газ	куб.м/час		0,5 км
Отопление	Гкал/час		Нет
Пар	Бар		Нет
Электроэнергия	кВт	400	Трансформаторная подстанция
Водоснабжение	куб. м/год	10000	Водонапорная башня
Канализация	куб. м/год		Нет
Очистные сооружения	куб. м/год		Нет

Дополнительная информация о площадке:

1. Данный объект не эксплуатируется 10 лет

2. Предложения по использованию площадки:

Организация сельскохозяйственного или иного производства с созданием рабочих мест для населения муниципального района

Приложения (в электронном виде):

Картографический план участка, фотографические изображения участка

*** Типы площадок:**

модуль с прилегающими бытовыми помещениями;
свободные земли;
территория незавершенного строительства;
складское помещение;
производственная база;
здание предприятия (указать);
предприятие целиком, иное.

**** Категория земель**

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населённых пунктов (поселений)
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса;
- земельные участки, для которых категория земель не установлена.