

ПАСПОРТ № 7
инвестиционной площадки здания и земли

Название площадки	Здание Земля
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»
Тип площадки <*>	-Здание бывшей Калининской начальной образовательной школы - свободные земли

Основные сведения о площадке

Контактное лицо (должность, Ф.И.О.)	Первый заместитель главы Клинцовской городской администрации Лабуз Юрий Николаевич
Телефон (код города), e-mail контактного лица	(8-48336) 4-23-23, klinsi@mail.ru
Адрес места расположения площадки	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Школьная, д. 2
Площадь (кв. м)	Площадь участка - 2807
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	Муниципальная собственность
Возможность расширения (да, нет)	да
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	не более 0,1
Наличие ограждений (есть, нет)	есть
**Категория земель и вид разрешенного использования	Для размещения объектов дошкольного, начального, общего, среднего (полного) общего образования
Предлагаемая форма владения (в собственность, в аренду и др)	в собственность
Участие инвестора (прямые инвестиции, косвенные инвестиции и др.) (при наличии информации)	
Кадастровый номер участка	32:30:0030206:313

Удаленность (в км) участка от:

Центра субъекта Федерации, в котором находится площадка	г. Брянск- 173
---	----------------

Близлежащего центра другого субъекта Федерации	г Москва – 590: до г. Гомеля, Республики Беларусь- 117
Центра муниципального образования, в котором находится площадка (название)	г. Клинцы - 5
Близлежащего города (название)	г. Новозыбков -40
Автомагистрالی	Брянск- Гомель - 3
Железной дороги (название станции)	Ст. Клинцы –4
Аэропорта (название)	г. Гомель - 121

Основные параметры зданий и сооружений,
расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание	282,2	1	2,8	кирпичное	50	да

Собственные транспортные коммуникации

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога	есть
Железнодорожная ветка	нет
Почта/телекоммуникации	нет

Характеристика инфраструктуры

	Ед. измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)
Газ	куб. м/час	-	
Отопление	Гкал/час	0,0258 Гкал/час	отапливается централизованно от МУП «Тепловые сети»
Пар	Бар	-	
Электроэнергия	кВт	50 кВт в месяц	
Водоснабжение	куб. м/год	35 куб. м/год	
Канализация	куб. м/год	Местная канализация	
Очистные сооружения	куб. м/год		