

Паспорт инвестиционной площадки №1

Название площадки	Территория бывшего Комбината кооперативной промышленности (пивзавод)
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	пгт. Комаричи, пер. Первомайский, 15
Тип площадки*	Свободные земли

Основные сведения о площадке

Контактное лицо (<i>должность, Ф.И.О.</i>)	Дубиков В.В., начальник отдела по обеспечению жизнедеятельности поселка администрации района
Телефон (код города), e-mail контактного лица	8 (48355) 9-16-75
Адрес места расположения площадки	пер. Первомайский, д.15
Площадь (<i>га</i>)	3
Форма владения землей и зданиями (<i>собственность, аренда, другая – уточнить какая</i>)	собственность
Возможность расширения (<i>да, нет</i>)	нет
Близлежащие производственные объекты (<i>промышленные, сельскохозяйственные, иные</i>) и расстояние до них (<i>км</i>)	0,3 км ООО «Комаричский мясокомбинат»
Расстояние до ближайших домов (<i>км</i>)	0,15
Наличие ограждений (<i>есть, нет</i>)	частично
категория земель (из населенных пунктов, сельскохозяйственного назначения и др.)	земля населенных пунктов,
Предлагаемая форма владения (собственность, в аренду и др.)	собственность
Участие инвестора (прямые инвестиции, косвенные инвестиции и др.)	прямые инвестиции

Удаленность (в км) участка

центра субъекта федерации, в котором находится площадка	г. Брянск 120 км
близлежащего центра другого субъекта федерации	г. Орел 120 км
центра муниципального образования, в котором находится площадка (<i>название</i>)	пгт. Комаричи (находится в населенном пункте)
близлежащего города (<i>название</i>)	г.Дмитровск – 25 км, пгт. Локоть, г. Севск 30 км
автомагистрали	Федеральная дорога «Украина» 20 км
железной дороги (<i>название станции</i>)	ст. Комаричи Московской жд – 2,5 км
аэропорт (<i>название</i>)	г. Брянск 120 км

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние степень износа, %	Возможность расширения
Производственный корпус	1500 кв.м.	1	3	кирпич	80	да

Собственные транспортные коммуникации

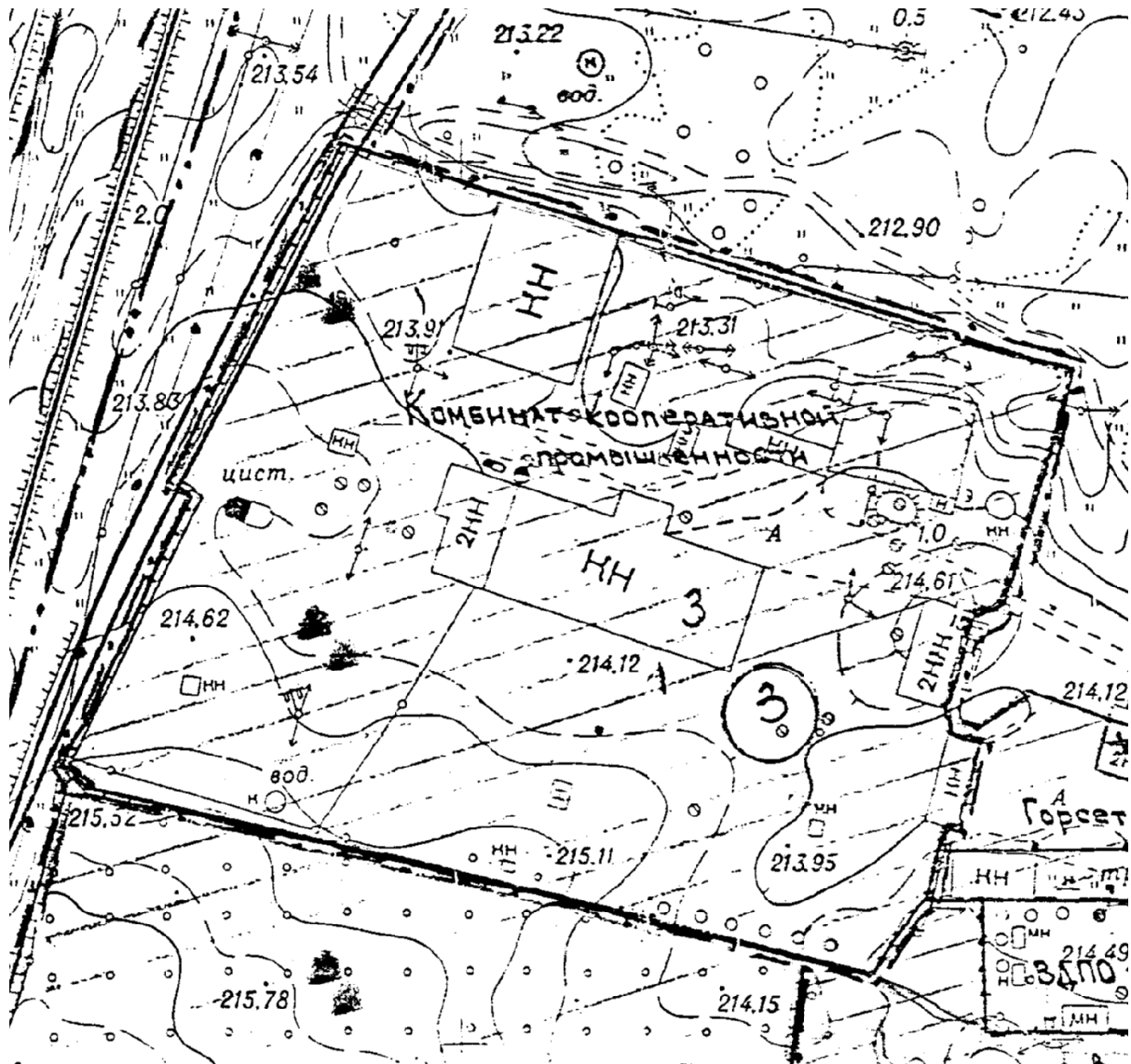
Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога	есть
Ж/д ветка	-
Порт, пристань	-
Почта/телекоммуникации	-

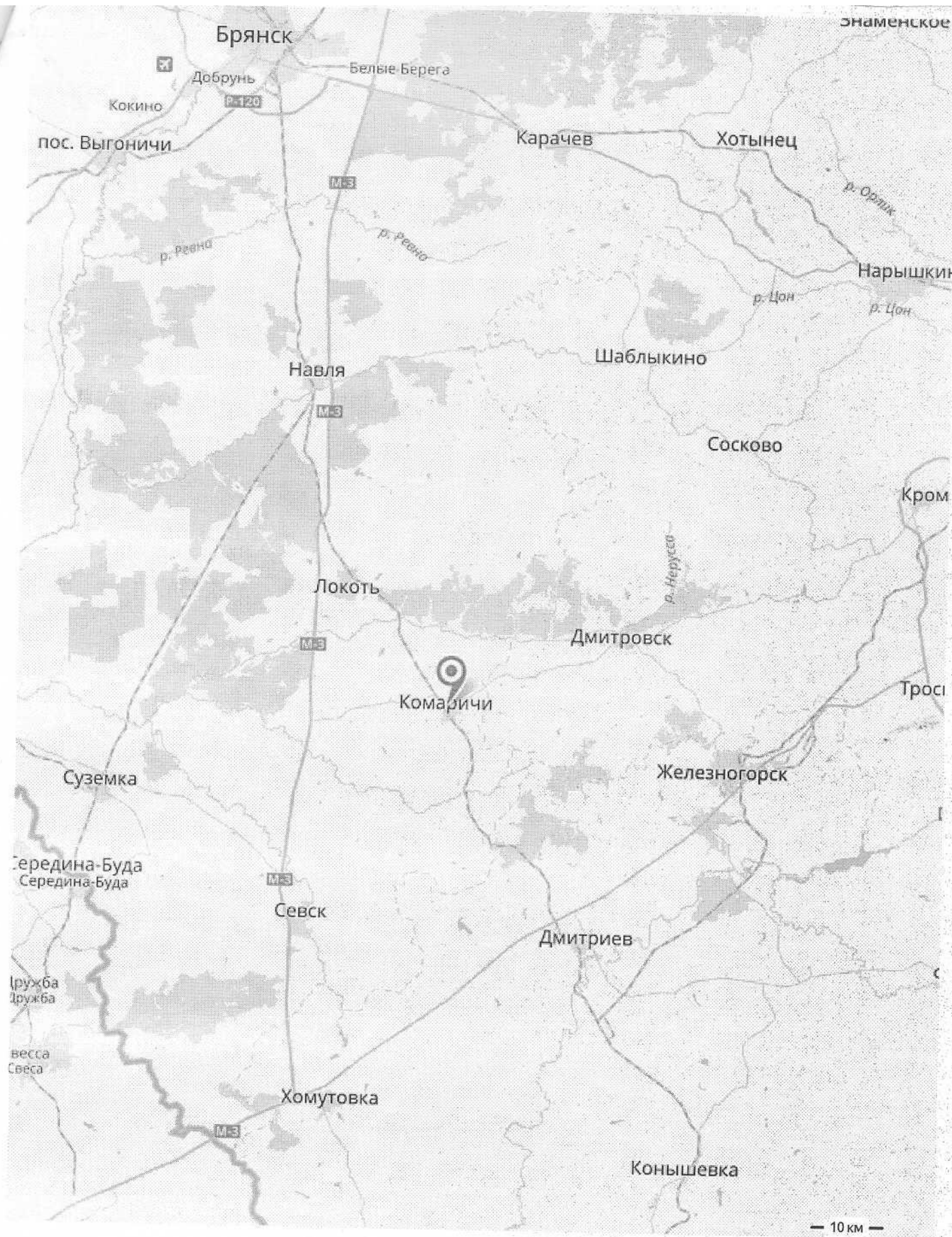
Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)
Газ	м ³ /час		Газопровод на территории участка
Отопление	Гкал/час		-
Пар	Бар		-
Электроэнергия	Квт		Электрелиния на территории участка
Водоснабжение	куб.м/год		Водопровод на территории участка
Канализация	куб.м/год		Сеть на территории участка
Очистные сооружения	куб.м/год		-

Предложения по использованию площадки	Размещение производственного объекта
---------------------------------------	--------------------------------------

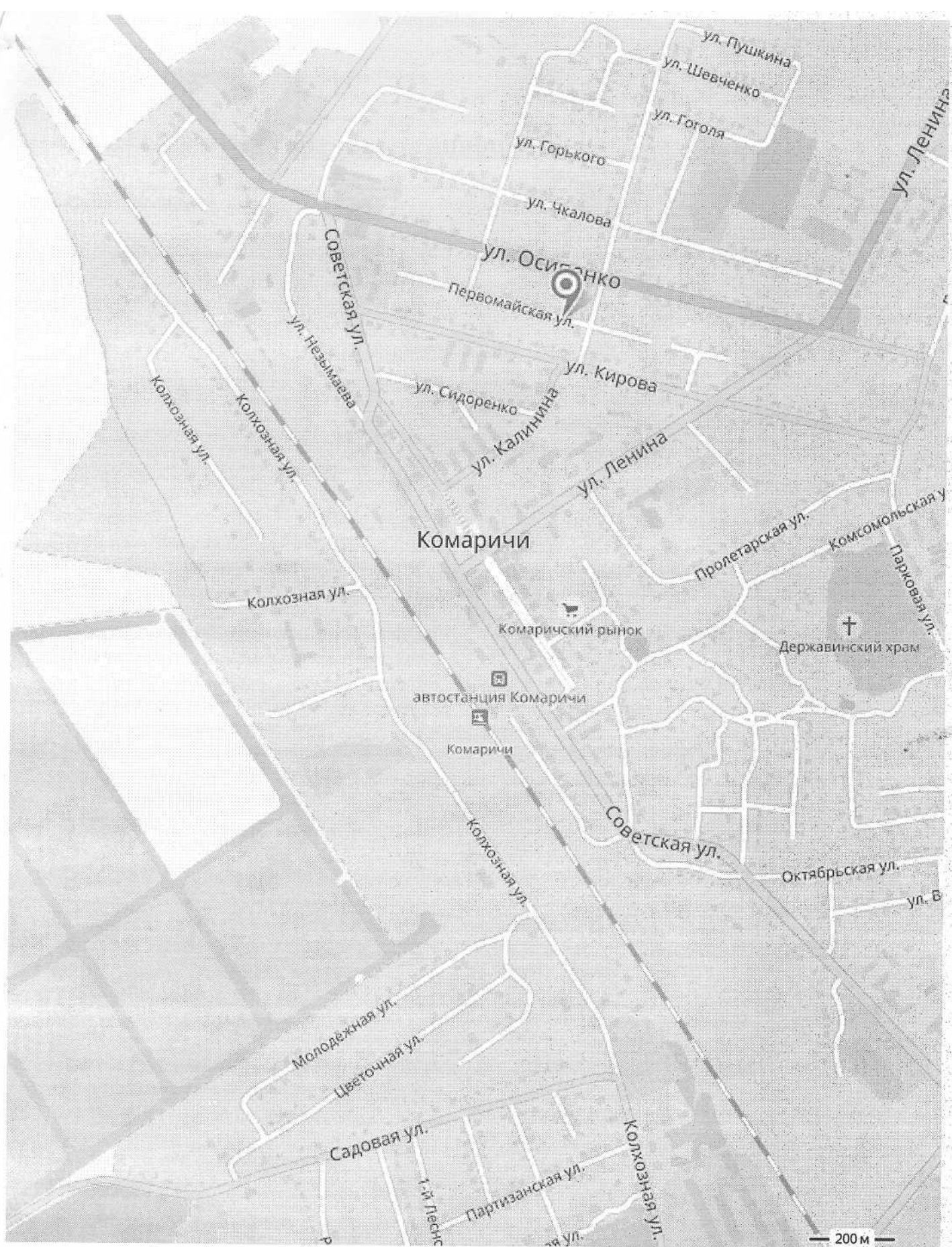
Схема территории производственной базы Комбината кооперативной промышленности (пивзавод)





Первомайская улица

посёлок Комаричи, Комаричский район, Брянская область, Россия



Первомайская улица

посёлок Комаричи, Комаричский район, Брянская область, Россия