

**ПАСПОРТ**  
**инвестиционной площадки**

Название площадки	Здание столовой
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Роговское сельское поселение Злынковского района Брянской области
Тип площадки*	Здание предприятия ОАО «Брянскспиртпром» Софиевский филиал

**Основные сведения о площадке**

Контактное лицо ( <i>должность, Ф.И.О.</i> )	Сычев Петр Савельевич
Телефон (код города), e-mail контактного лица	(848358)21-8-46
Адрес места расположения площадки	Пос.Софиевка ул.Ленина
Площадь <i>га</i> )	0,10
Форма владения землей и зданиями ( <i>собственность, аренда, другая</i> )	собственность
Возможность расширения ( <i>да, нет</i> )	да
Близлежащие производственные объекты ( <i>промышленные, сельскохозяйственные, иные</i> ) и расстояние до них ( <i>метров или км</i> )	Здание спиртзавода 0, км1
Расстояние до ближайших жилых домов ( <i>метров или км</i> )	0,1 км
Наличие ограждений ( <i>есть, нет</i> )	Нет
Участие инвестора(прямые инвестиции, косвенные инвестиции и др.)	Прямые
Предлагаемая форма владения(в собственность, в аренду и др.)	Собственность
Категория земель(земли населенных пунктов, сельскохозяйственного назначения и др.)	земли населенных пунктов,

**Удаленность (в км) участка от:**

центра субъекта федерации, в котором находится площадка	250 км
близлежащего центра другого субъекта федерации	
центра муниципального образования, в котором находится площадка ( <i>название</i> )	С.Рогов 8 км.
близлежащего города ( <i>название</i> )	Г.Злынка-40км.,г.Новozyбков-30
автомагистрали	1 км.
железной дороги ( <i>название станции</i> )	ст.Злынка 45 км

аэропорта (название)	
----------------------	--

### Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
столовая	200 м2	1	4м	кирпич	удовлетворительное	есть

### Собственные транспортные коммуникации

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога	есть
Ж/д. ветка	нет
Порт, пристань	нет
Почта/телекоммуникации	есть

### Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)
Газ	м3/час	.	Нет, 100м
Отопление	Гкал/час	.	Нет
Пар	Бар	.	Нет
Электроэнергия	Квт	.	Есть
Водоснабжение	куб. м/год	.	Есть
Канализация	куб. м/год	.	Есть
Очистные сооружения	куб. м/год	.	нет

\*Типы площадок:

- Модуль с прилегающими бытовыми помещениями.
- Свободные земли.
- Территория незавершенного строительства.
- Складское помещение.
- Производственная база.
- Здание предприятия (указать).
- Предприятие целиком (название).



Картографическая схема



■ - участок