

## ПАСПОРТ инвестиционной площадки

Название площадки	Производственная база плодогомплекса
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Брянская область, Комаричский район, п. Марьинка
Тип площадки <*>	предприятие целиком: Марьинский плодогомплекс

### Основные сведения о площадке

Контактное лицо (должность, Ф.И.О.)	Морозов Александр Георгиевич
Телефон (код города), e-mail контактного лица	8-950-692-11-33 8-900-374-77-66
Адрес места расположения площадки	Комаричский район, п. Марьинка, ул. Заводская,3
Площадь (кв. м или га)	33144 кв.м.
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	собственность
Возможность расширения (да, нет)	да
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (км)	ООО АТП«Комаричагротранс»-1 км
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,01
Наличие ограждений (есть, нет)	есть

### Удаленность (в км) участка от:

Центра субъекта Федерации, в котором находится площадка	г.Брянск – 120 км
Близлежащего центра другого субъекта Федерации	г. Орел - 100 км
Центра муниципального образования, в котором находится площадка (название)	Комаричский район, п. Комаричи – 1 км
Близлежащего города (название)	г. Севск – 30 км
Автомагистрали	МЗ «Украина» - 20 км
Железной дороги (название станции)	Жд станция Комаричи -1 км
Аэропорта (название)	г. Брянск – 120 км

### Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Производственный корпус	8725,6	Комбинирован.	8 м., 2,8 м.	кирпич, железо-бетон	80	да

склад	1008	1	5,2 м	кирпич, железо-бетон	80	да
весовая	110	1	5	кирпич, железо-бетон	70	да
проходная	10	1	2,8	кирпич, железо-бетон	70	да
Здание котельной	980	1	9	кирпич, железо-бетон	80	да
Здание КНС	40	1	6	кирпич, железо-бетон	70	

#### Собственные транспортные коммуникации

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога	есть
Железнодорожная ветка	нет
Почта/телекоммуникации	есть

#### Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)
Газ	куб. м/час		на территории
Отопление	Гкал/час		
Пар	Бар	1,5	
Электроэнергия	кВт	750	подстанция в собственности
Водоснабжение	куб. м/год	18000	4 арт.скважины, башня 98 м <sup>3</sup>
Канализация	куб. м/год	18000	поля фильтрации в собственности
Очистные сооружения	куб. м/год	18000	поля фильтрации

#### Дополнительная информация о площадке

Продаваемая доля 100 %

#### Предложения по использованию площадки

любое назначение





## посёлок Марьинка

Марьинское сельское поселение, Комаричский район, Брянская область, Россия